



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 684**

4 Αυγούστου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3790 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 42.135 τ. μ. που αποτελούσε Δάσος και Δασική έκταση στη θέση «Ασπρόπετρες» Δ.Δ. Μεσαναγρού του Δήμου Νότιας Ρόδου της Νήσου Ρόδου, Ν. Δωδ/νήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 2503/1997 « Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.»

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β)του άρθρου 38 παρ. 1,

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980

6. Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 «Περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κ.τ.λ.».

7. Την έκθεση αυτοψίας των Δασολόγων Ρίζου Αγαθής και Τράικου Χριστίνας και πρόταση της Δασοπόνου Φωτιάδου Μαρίνας, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 7104/03/27.4.2004 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/νήσου για κήρυξη της έκτασης που αποτελούσε Δάσος και Δασική έκταση αναδασωτέας αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα του Δάσους και της Δασικής έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από το έτος 1980 σταδιακά μέχρι και σήμερα (2004), έκταση συνολικού εμβαδού 42.135 τ.μ., που αποτελεί τμήμα της Κ.Μ 1 γαιών Μεσαναγρού, ανήκει στο Δημόσιο, βρίσκεται στη θέση «Ασπρόπετρες» του Δ.Δ. Μεσαναγρού, Δήμου Νότιας Ρόδου, η οποία απεικονίζεται στο σχεδιάγραμμα με τα στοιχεία: τμήμα -Α-(1,2,... 13,1) εμβαδού 2.120 τ.μ., τμήμα -Β-(14,15,...37,14) εμβαδού 14.895 τ.μ., τμήμα -Γ- (25,38,39,... 54,25) εμβαδού 16.280 τ.μ., τμήμα -Δ-(47,55,56,....70,47) εμβαδού 8.840 τ.μ. και έχει όρια ως εξής:

Ανατολικά : Δάσος πεύκης και γεωργικές εκτάσεις.

Δυτικά : Χωματόδρομο και Δάσος.

Βόρεια : Δάσος, δασικές και γεωργικές εκτάσεις.

Νότια: Δασικές εκτάσεις και Δάσος Πεύκης

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 12 Ιουλίου 2004

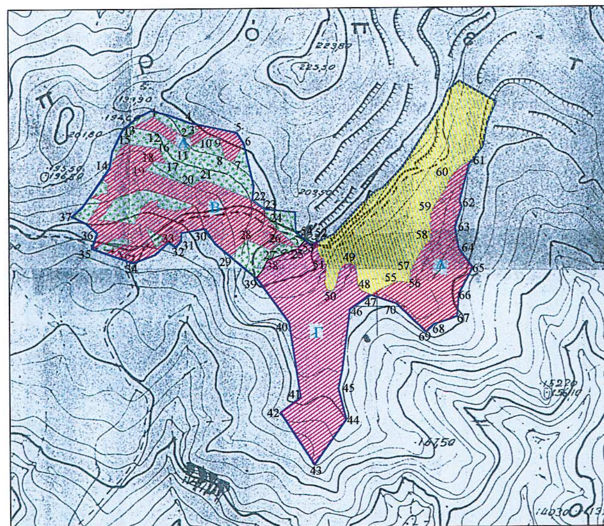
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ Κ.Μ. 1 ΓΑΙΩΝ ΜΕΣΑΝΑΓΡΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΟΥ ΚΑΤΑΛΗΦΘΗΚΕ ΚΑΙ ΕΚΧΕΡΣΩΘΗΚΕ ΠΑΡΑΝΟΜΑ
ΑΠΟ ΤΟΝ ΓΕΩΡΓΙΟ ΜΙΧ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ''ΑΣΠΡΟΠΕΤΡΕΣ''
Δ.Δ. ΜΕΣΑΝΑΓΡΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ

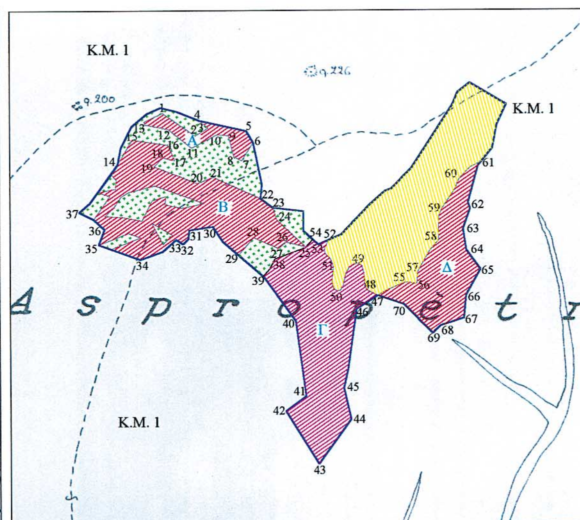


ΑΝΗΚΕΙ ΣΤην 3790/12-7-04 απόφαση κήρυξης ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ (Γ.Υ.Σ)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000 (Αρ. Φύλλων: 8845/8 & 8855/2)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΣΑΝΑΓΡΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- καταληφθέν - εκχερσωθέν Δάσος, συνολικού εμβαδού 25.855 τ.μ. (τμήματα Α,Β, & Δ).
- καταληφθείσα - εκχερσωθείσα Δασική έκταση, συνολικού εμβαδού 16.280 τ.μ. (τμήμα Γ).
- καταληφθέν υφιστάμενο Δάσος, συνολικού εμβαδού 12.950 τ.μ.
- καταληφθείς υφιστάμενος, μη εκχερσωμένος, χέρσος αγρός συνολικού εμβαδού 19.660 τ.μ.
- συνολική καταληφθείσα έκταση εμβαδού 74.745 τ.μ., με συρματόπλεγμα μήκους 1951,60 μ.

Ε τμήματος -Α- (1,2,3,4,5,.........10,11,12,13,1) : 2.120 τ.μ. εμβαδόν καταληφθέντος - εκχερσωθέντος Δάσους πεύκης, με υπόροφο από δασική βλάστηση.
Ε τμήματος -Β- (14,15,16,17,.........35,36,37,14) : 14.895 τ.μ. εμβαδόν καταληφθέντος - εκχερσωθέντος Δάσους πεύκης, με υπόροφο από δασική βλάστηση, πλην των τμημάτων που αποτελούν καταληφθέν υφιστάμενο Δάσος .
Ε τμήματος -Γ- (25,38,39,40,.........52,53,54,25) : 16.280 τ.μ. εμβαδόν καταληφθείσας - εκχερσωθείσας Δασικής έκτασης.
Ε τμήματος -Δ- (47,55,56,57,.........68,69,70,47) : 8.840 τ.μ. εμβαδόν καταληφθέντος - εκχερσωθέντος Δάσους πεύκης.

Ρόδος 23 - 7 - 2003
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΣΟΥ



ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΟΝΤΙΤΣΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Δ/ΝΤΗ

Ρόδος 23 - 07 - 2003

ΟΙ ΕΝΕΡΓΗΣΑΣΕΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΨΙΑ
1. Τράϊκου Χριστίνα Δασολόγος
2. Ρόδου Αγάθη Δασολόγος

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ
ΚΟΥΝΤΟΥΡΗ ΘΕΑΝΩ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 56 %

Αριθ. 3789 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 610 τ.μ. στη θέση «Λακιά», περιοχής Λευκού, του Δημ. Διαμερίσματος Μεσοχωρίου Καρπάθου, Νήσου Καρπάθου, Ν. Δωδ/σου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ. λ.π.»

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1, όπως ισχύουν σήμερα.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980

6. Την από 26.4.2004 έκθεση αυτοψίας και πρόταση των Δασοπόνων Καρπάθου Θεοφάνους Νικόλαου και Γεώργιου Δήμαρχου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

7.Την υπ' αριθμ. πρωτ. 3218/23.6.2004 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/σου για κήρυξη της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους τραχείας πεύκης και την αποκατάσταση της βλάστησης, με φυσική αναγέννηση, η οποία καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 23.4.2004, έκταση εμβαδού 610 τ. μ., στη θέση «Λακιά», που βρίσκεται στην περιοχή Λευκού, του Δημ. Διαμερίσματος Μεσοχωρίου Καρπάθου, Νήσου Καρπάθου, Ν. Δωδ/σου, η οποία απεικονίζεται στο σχεδιάγραμμα που επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, με τα στοιχεία (1, 2, 3, 4, 1)

και έχει όρια:

Ανατολικά: Γεωργική έκταση.

Δυτικά: Γεωργική έκταση.

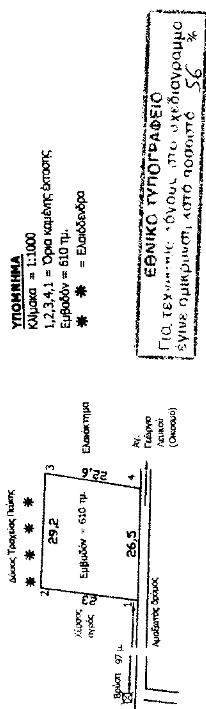
Βόρεια: Γεωργική έκταση και δάσος τραχείας πεύκης.

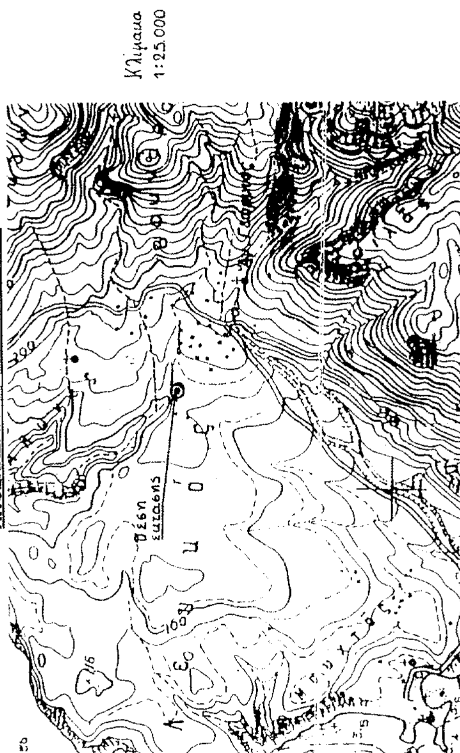
Νότια: Δημοσία οδό

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 12 Ιουλίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ





Αριθ. 3791 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 760 τ.μ. που αποτελούσε συνέχεια δασικής έκτασης στη θέση «Καμινάρι» Δ. Δ. Μαλώνας του Δήμου Αρχαγγέλου της Νήσου Ρόδου, Ν. Δωδ/νήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.»

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980

6. Την από 3.3.2004 έκθεση αυτοψίας και πρόταση του Δασολόγου Λεφάκη Δημητρίου , με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 1377/28.4.2004 Εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/νήσου για κήρυξη της έκτασης που αποτελούσε δασική αναδασωτέας αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με φυσική αναγέννηση με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση κατά τον μήνα Δεκέμβριο του έτους 2002, έκταση επτακοσίων εξήντα (760) τετραγωνικών μέτρων, που αποτελεί τμήμα της Κ.Μ 3953 γαιών Μαλώνας, ανήκει στο Δημόσιο, βρίσκεται στη θέση «Καμινάρι» του Δήμου Αρχαγγέλου, προσδιορίζεται από τα στοιχεία Ε (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) = 760 τ.μ. και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και ελαιώνα.

Δυτικά: Με ελαιώνα.

Βόρεια: Με δρόμο και δημόσια χορτολιβαδική έκταση.

Νότια: Με ελαιώνα και δασική έκταση.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 12 Ιουλίου 2004

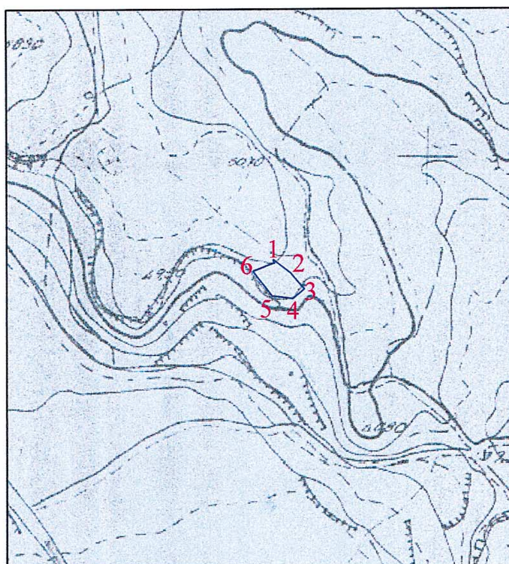
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ Κ.Μ. 3953 ΓΑΙΩΝ ΜΑΛΩΝΑΣ ΠΟΥ ΕΚΧΕΡΣΩΘΗΚΕ & ΚΑΤΑΛΗΦΘΗΚΕ ΠΑΡΑΝΟΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΜΠΕΛΑ ΙΩΑΝΝΗ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "Κ.ΑΜΙΝΑΡΙ"

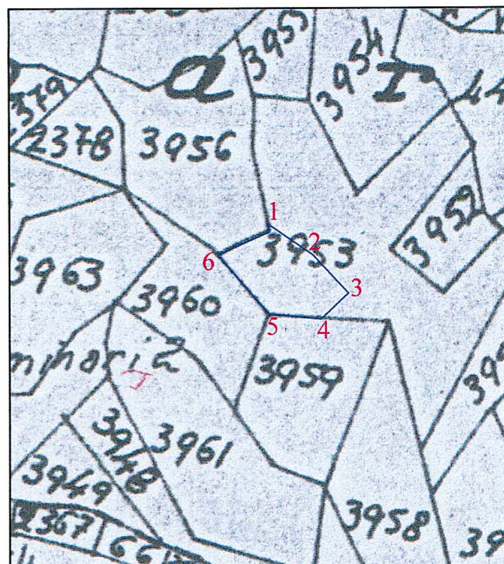


ΑΝΗΚΕΙ στην 3791/12-7-04 απόφαση ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ και ρύθμισης

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000 (Αρ. Φύλλου 8838/2)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΓΑΙΩΝ ΜΑΛΩΝΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ε (1,2,3,4,5,6,1) : 760 τ.μ., εμβαδόν εκχερσωθείσας & καταληφθείσας δημόσιας δασικής έκτασης.

Ρόδος 31 - 03 - 2004

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΣΟΥ



ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΟΝΤΙΤΣΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Δ/ΝΤΗ

Ρόδος 01 - 03 - 2004

Ο ΕΝΕΡΓΗΣΑΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΨΙΑ
Δημήτριος
Δασολόγος

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ
ΚΟΥΝΤΟΥΡΗ ΘΕΑΝΩ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Αριθ.2692 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 384 β.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 223/Α΄) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και δη τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/Α΄)

3) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/02 (ΦΕΚ 197/Α΄), σύμφωνα με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 29 του Ν. 2831/00 (ΦΕΚ 140/Α΄).

4) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α) «περί ιδρύσεως Νομαρχιακής Αυτοδιοικήσεως κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

5) Την υπ' αριθμ. 2188/15.7.1994 (ΦΕΚ 908/Δ΄/2.9.1994) απόφαση Νομάρχου Ν. Καρδίτσας «περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας».

6) Την υπ'αριθμ. 115/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία αποφασίζεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 384 β με την αναδιάταξη του χώρου του νηπιαγωγείου και την δημιουργία πεζόδρομου εύρους 4μ. μεταξύ του χώρου του νηπιαγωγείου και του υπολοίπου χώρου.

7) Την υπ'αριθμ. 3797/03/26.3.2004 εισήγηση της Δ/νσεως Πολεοδομίας προς το ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας.

8) Την υπ'αριθμ. 1/27.5.2004 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της προτεινόμενης τροποποιήσεως.

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της αποφάσεως σύμφωνα με το 425/01/30.5.2003 έγγραφο του Δήμου Καρδίτσας δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του οικείου Δήμου.

Επειδή η προτεινόμενη τροποποίηση δημιουργεί αυτοτελή χώρο για την ανέγερση του νηπιαγωγείου, η δε αναδιάταξη του χώρου δεν δημιουργεί εμπόδια στην ανάπτυξη του κτιρίου σύμφωνα με την υπάρχουσα μελέτη. Γι' αυτό, αποφασίζουμε:

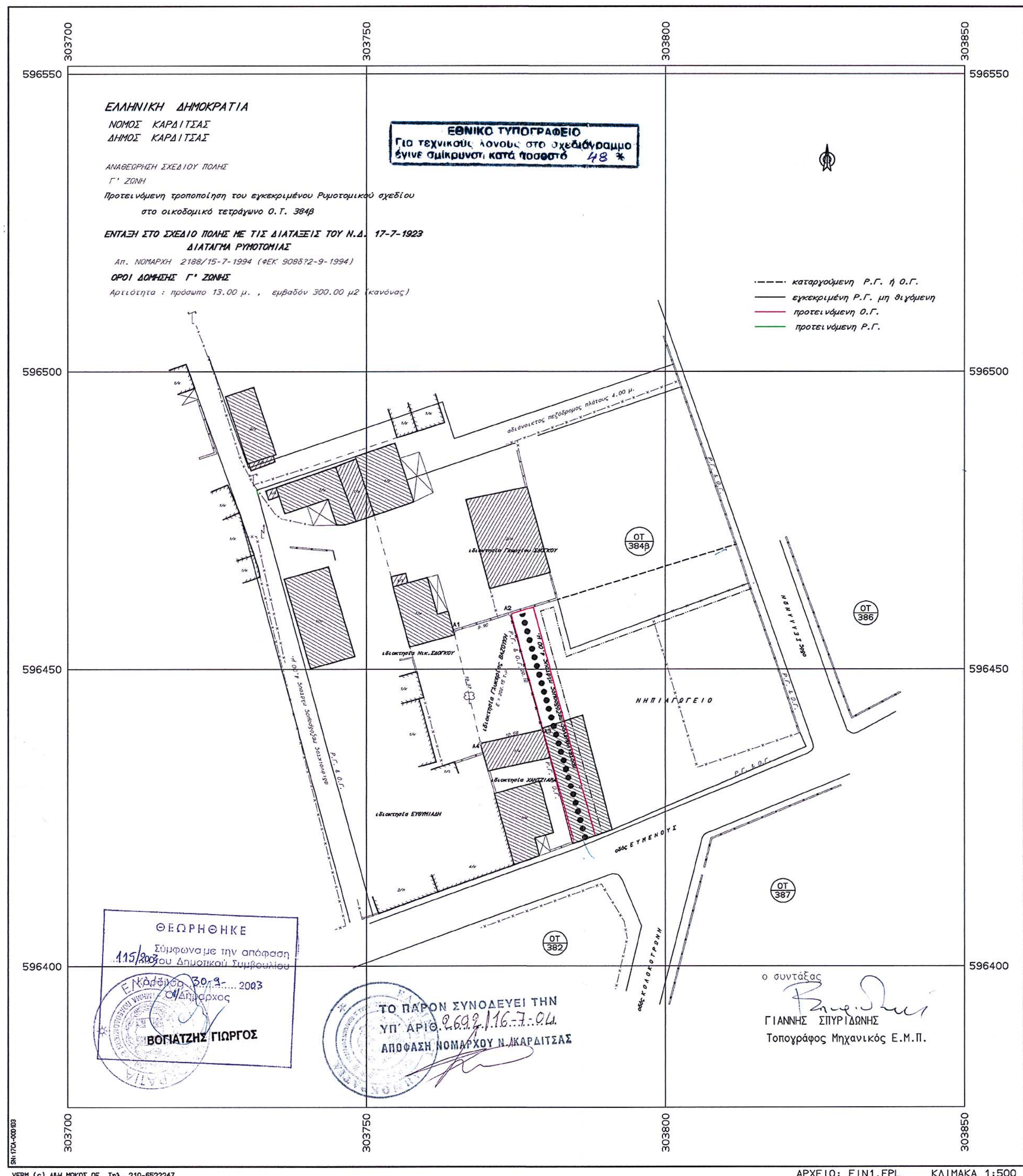
Τροποποιούμε το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 384 β, αναδιατάσσοντας τον προβλεπόμενο χώρο του νηπιαγωγείου και δημιουργώντας μεταξύ του χώρου αυτού και του υπολοίπου χώρου αδιέξοδο πεζόδρομο εύρους 4μ., όπως στο ρυμοτομικό διάγραμμα το συνόδευον την παρούσα απόφαση φαίνεται.

Η απόφαση αυτή με το συνοδεύον αυτήν ρυμοτομικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς της αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεώς της.

Καρδίτσα, 16 Ιουλίου 2004

Ο Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
Γ' ΖΩΝΗ
Προτεινόμενη τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού σχεδίου
στο οικοδομικό τετράγωνο Ο.Γ. 384β
ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.Δ. 17-7-1923
ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
Απ. ΝΟΜΑΡΧΗ 2188/15-7-1994 (ΦΕΚ 908Δ/2-9-1994)
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Γ' ΖΩΝΗΣ
Αρτιότητα : πρόσωπο 13.00 μ. , εμβαδόν 300.00 μ2 (κανόνας)
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 48 %
καταργούμενη Ρ.Γ. ή Ο.Γ.
εγκεκριμένη Ρ.Γ. μη θιγόμενη
προτεινόμενη Ο.Γ.
προτεινόμενη Ρ.Γ.
303700
303750
303800
303850
596550
596500
596450
596400
ΟΤ 384β
ΟΤ 386
ΟΤ 387
ΟΤ 382
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ
οδός ΕΥΜΕΝΟΥΣ
οδός ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ
οδός ΕΛΛΑΝΩΝ
ιδιοκτησία ΕΥΘΥΜΙΑΔΗ
ιδιοκτησία ΧΑΝΤΖΙΑΡΑ
ιδιοκτησία Νικ. ΣΙΟΓΚΟΥ
αδιέξοδος πεζόδρομος πλάτους 4.00 μ.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την απόφαση 115/2003 του Δημοτικού Συμβουλίου
Καρδίτσα 30-9-2003
Ο Δήμαρχος
ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ
ΥΠ' ΑΡΙΘ. 2692/16-7-04
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ο συντάξας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝΗΣ
Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.
VERM (c) Α&Η ΜΩΚΟΣ ΟΕ Τηλ. 210-6522247
ΑΡΧΕΙΟ: FIN1.FPL
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Αριθ. 3037 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καρδίτσας - χρήσεις γης - πρατήρια υγρών καυσίμων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντα υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 223/Α΄) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και δη τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α΄)

3) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄), σύμφωνα με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄).

4) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α) «περί ιδρύσεως Νομαρχιακής Αυτοδιοικήσεως κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

5) Την 2188/15.7.1994 (ΦΕΚ 908/Δ΄ /2.9.1994) απόφαση Νομάρχου Ν. Καρδίτσας «περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας».

6) Την υπ’ αριθμ. 445/6.11.2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία αποφασίζεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας ως προς τις χρήσεις γης στο θέμα των πρατηρίων υγρών καυσίμων.

7) Την υπ’αριθμ. 2069/28.6.2004 εισήγηση τηςΔ/νσεως Πολεοδομίας προς το ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας.

8) Την υπ’αριθμ. 7/6.7.2004 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της προτεινόμενης τροποποιήσεως.

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της αποφάσεως σύμφωνα με το υπ’ αριθμ. 6115/13.5.2004 έγγραφο του Δήμου Καρδίτσας δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την υπ’ αριθμ. 2188/15.7.1994 (ΦΕΚ 908/Δ΄/2.9.1994) απόφασή μας ως προς το άρθρο 6 στα εδάφια τα αναφερόμενα στις χρήσεις γης των πρατηρίων υγρών καυσίμων ως εξής:

«Επιτρέπεται η συνέχιση της λειτουργίας των πρατηρίων υγρών καυσίμων των λειτουργούντων την 2.9.1994 ημέρα δημοσιεύσεως της υπ’ αριθμ. 2188/1994 αποφάσεώς μας, στις ίδιες θέσεις εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας, για διάστημα δέκα πέντε ετών (15) από σήμερα της δημοσιεύσεως της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δεν επιτρέπεται επέκταση των εγκαταστάσεων των υπαρχόντων, καθώς και η αξιοποίηση των οικοπέδων εις τα οποία υπάρχουν οι εγκαταστάσεις των πρατηρίων υγρών καυσίμων, με την ανέγερση οποιωνδήποτε κτισμάτων σ’ αυτά. Επιτρέπεται η βελτίωση των υπαρχόντων εγκαταστάσεων για την εύρυθμο λειτουργία τους».

Η παρούσα δεν συνοδεύεται από τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς της αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεώς της.

Καρδίτσα, 16 Ιουλίου 2004

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ